MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: IMPLANTAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO COM BLOCOS DE CONCRETO INTERTRAVADOS (PAVER 16 FACES)

1. DADOS GERAIS

Empreendimento: Infraestrutura do Loteamento Habitacional de Interesse Social – Gleba A

Localização: Rua Prudente de Moraes e Ruas Projetadas 01, 02, 03 e 05, Matos Costa – SC

Proprietário: Prefeitura Municipal de Matos Costa/SC

Matrícula Imobiliária: 14.303 **Data Base Orçamentária:** Janeiro/2026

Valor Total da Obra (com BDI): R$ 2.560.395,27

---

2. OBJETIVO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer as especificações técnicas, materiais, métodos executivos, controle de qualidade e procedimentos para a execução das obras de pavimentação com blocos de concreto intertravados, em conformidade com o Projeto Executivo e a Planilha Orçamentária SINAPI (base 01/2026).

---

3. ANÁLISE GERAL DO ORÇAMENTO

O valor total da obra é de **R$ 2.560.395,27**, assim distribuído:

- Serviços Preliminares: R$ 9.468,18
- Administração Local de Obra: R$ 22.914,80
- Drenagem Pluvial: R$ 197.280,74
- Pavimentação (Pista): R$ 1.794.346,92
- Calçadas e Passeios: R$ 463.515,94
- Sinalização Viária: R$ 72.868,69

---

4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

4.1 Serviços Preliminares

- Fornecimento e instalação de placa de obra (3,00 m²).

- Locação e estaqueamento topográfico completo.
- Limpeza mecanizada da área.

4.2 Administração Local de Obra

- Engenheiro Civil Júnior (80 horas).
- Encarregado Geral (180 horas).

4.3 Drenagem Pluvial

- Escavação mecanizada de valas.
- Reaterro com solo selecionado e brita.
- Tubos de concreto simples junta rígida Ø 300 mm e Ø 600 mm.
- Bocas de lobo simples em bloco de concreto com grelha (total 26 unidades).

4.4 Pavimentação da Pista (Paver 8 cm)

a) Subleito Regularização e compactação de solo a 95% Proctor Normal.

b) Base / Sub-base Brita graduada simples com espessura de 10 cm, compactada a 98% Proctor Modificado, incluindo transporte de material.

c) Pavimentação

- Blocos de concreto intertravados 16 faces (22 x 11 cm), espessura 8 cm.
- Camada de assentamento em pedrisco/pó de pedra (5 cm).
- Rejunte com cimento e areia fina.
- Meio-fio pré-fabricado em concreto (100x15x13x30 cm).
- Compactação final com placa vibratória.

4.5 Calçadas e Passeios (Paver 6 cm)

- Blocos retangulares 20 x 10 cm, espessura 6 cm (natural e colorido).
- Base de assentamento em pó de pedra (5 cm).
- Meio-fio (30x15x12 cm).
- Rampas de acessibilidade conforme NBR 9050 e detalhes do projeto.

4.6 Sinalização Viária

- Pintura retrorrefletiva de faixas zebradas e amarelas contínuas.
- Implantação de placas verticais de regulamentação (R-19 – 40 km/h).

---

5. QUANTITATIVOS PRINCIPAIS

- Pavimentação em Paver 8 cm: aproximadamente 10.757 m²
- Passeios em Paver 6 cm: aproximadamente 3.376 m²
- Base de brita graduada: aproximadamente 1.235 m³
- Tubos drenagem Ø 300 mm e Ø 600 mm: conforme projeto

6. NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS

- NBR 9781 – Blocos de concreto para pavimentação
- NBR 7200 – Execução de pavimentos
- NBR 9050 – Acessibilidade a edificações
- NBR 12296 – Drenagem de pavimentos
- Especificações SINAPI

7. CONTROLE TECNOLÓGICO E FISCALIZAÇÃO

- Ensaios de compactação do solo e base.
- Laudo técnico dos blocos de concreto (resistência mínima 35 MPa).
- Controle de alinhamento, nível e greide.
- Relatórios fotográficos de cada etapa.

8. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os serviços deverão ser executados rigorosamente de acordo com: a) Os desenhos do Projeto Executivo (planos 1A, 1B, 1C, 2A, 2B, 2C, 3A, 3B, 3C, 5A, 5B, 5C, PA, PB, PC, Detalhes, Perfis Longitudinais e Drenagem); b) A Planilha Orçamentária SINAPI (base janeiro/2026); c) Este Memorial Descritivo; d) O Cronograma Físico-Financeiro aprovado.

Qualquer alteração no projeto ou nos quantitativos deverá ser formalizada por meio de aditivo contratual, com aprovação prévia do Responsável Técnico e da Prefeitura Municipal de Matos Costa.

Matos Costa, 27 de maio de 2026.

TIAGO MENEGASSO:07471579951
Assinado de forma digital por TIAGO MENEGASSO:07471579951
Dados: 2026.05.27 15:49:47 -03'00'

Tiago Menegasso
Engenheiro Civil – CREA/SC 120228-0